

Akces nieruchomości

ACE-MS-141983 | Mieszkanie Sprzedaż Łódź



Lokalizacja	łódzkie, Łódź m., Łódź, Górna
Pow. całkowita [m2]	24,00 m ²
Piętro	1p
Ilość pokoi	1
Cena	158 000 PLN
Ilość pięter w budynku	2
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia użytkowa	24 m ²
Garaż	miejsce parkingowe przy budynku
Rok budowy	1920
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie

Oferta dla inwestorów w Łodzi, w Warszawie. Zamiast kupować 20 m² na Bagno w starym bloku za 410 tys, może małe mieszkanie w prężnie rozwijającej się Łodzi?

Podobne mieszkania wynajmują się w cenie 1200zł

Zrewitalizowana kamienica z 1920r, po generalnym remoncie.

parter 16.26m z ogródkiem - 143.000zł

parter 22.4m z ogródkiem - 161.000zł

parter 23m bez ogródka (x3) - 155.000zł

I piętro 23.87 - 158.000zł

I piętro 23.59 - 158.000zł

Podana cena brutto - wystawiamy FV 8% (Brak podatku PCC 2% u notariusza)

Dodatkowo sprzedajemy również miejsca parkingowe w cenie 10.000zł każde.

Jest możliwość skorzystania z usługi zarządzania najmem, którą oferuje administrator tego budynku.

W całym budynku i mieszkaniu nowe instalacje: wodne, kanalizacyjne, elektryczne. Ogrzewanie miejskie. Mieszkanie w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania.

Nowe okna PCV.

W łazience i przy aneksie kuchennym gres.

W pokoju panele AC4.

Świetna lokalizacja z bardzo dobrym połączeniem komunikacyjnym.

Do centrum Łodzi - 9 minut samochodem, 15 minut komunikacją miejską.

Nowe wyposażenie pozostające w mieszkaniu:

AGD: pralka, lodówka, płyta grzewcza, okap.

Meble: łóżko, stół, krzesła, komoda, szafa, aneks kuchenny.

Podobne mieszkania wynajmują się w cenie 1200zł

Czynsz będzie dopiero ustalany a oscylować powinien w zakresie 150-180 zł

Agent

Marczuk Eugenia

Akces nieruchomości

Komórka

797824433

E-mail

e.marczuk@akces.org.pl