

Akces nieruchomości

ACE-MS-141219 | Mieszkanie Sprzedaż Warszawa



Lokalizacja	mazowieckie, Warszawa m., Warszawa, Ursus, Ursus
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	49,50 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	340 000 PLN
Opłaty w czynszu	konserwacje, fundusz remontowy, Części wspólne, CO, ciepła woda, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy, zimna woda
Ilość pięter w budynku	3
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Technologia budowlana	cegła czerwona
Stan lokalu	idealny
Powierzchnia użytkowa	49,5000 m ²
Garaż	miejsce postojowe przy budynku
Rok budowy	1956
Gaz	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne

Ursus - Centrum. Mieszkanie dwupokojowe z oddzielną widną kuchnią. Bardzo ładne, ustawne i wysokie mieszkanie, w zadbanej kamienicy w Centrum Ursusa. Lokal świeżo po remoncie, mieszkanie przestronne i gustownie i starannie wyremontowane.

Do mieszkania przynależy piwnica a na parterze jest mała "komórka", która służy za wózkarnię.

Jest to trzypiętrowy blok z lat 50. Z jednej strony (od frontu) ma duży skwer (strona zachodnia). Od drugiej strony jest widok na podwórko i w oddali, na blok (strona od wschodu).

Obok bloku jest przystanek kilku autobusów: 129, 177, 187 (do centrum), 401 (Mokotów - tzw. Mordor), a na sąsiedniej ulicy 517 do centrum i 191 jadące na Ochotę.

Pięć minut drogi od bloku, idąc w stronę Niedźwiadka jest stacja PKP (linia średnicowa Pruszków-W-wa Śródmieście). Kolejka jest teraz w remoncie, ale zwykle jedzie się nią do centrum ok. 15-20 minut.

Na dole w budynku są sklepy, m. in. piekarnia, sklep medyczny, na rogu czynne do późna delikatesy, kilka punktów usługowych min. fryzjer. Działalność nieuciążliwa. Niedaleko są publiczne i prywatne przedszkola, szkoły i żłobek (w odległości 500-1000 m).

W podobnej odległości są dwa parki - jeden, nieduży z siłownią na wolnym powietrzu, drugi całkiem spory ze stawem, mini amfiteatrem itp.

W Centrum Skorosze jest min. Leroy Merlin, Delikatesy Piotr i Paweł, a po drugiej stronie torów Outlet Factory. Na podwórku od drugiej strony budynku są garaże, kilka miejsc parkingowych i plac zabaw.

Agent

Jurczyk Karina

Komórka

508823390

E-mail

k.jurczyk@akces.org.pl