

# Akces nieruchomości

## KUN-DW-8101 | Dom Wynajem Warszawa



Lokalizacja	mazowieckie, Warszawa m., Warszawa, Praga-Południe
Ulica	Algierska
Pow. całkowita [m2]	230,00 m <sup>2</sup>
Pow. działki [m2]	300,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	6
Cena	<b>8 000 PLN</b>
Zagospodarowanie działki	Częściowo
Kształt działki	prostokąt
Okna	nowe PCV
Rodzaj domu	segment
Stan budynku	do zamieszkania
Garaż	1
Rok budowy	2000
Woda	miejska
Kanalizacja	miejska
Dojazd	droga asfaltowa
Ogrzewanie	co. z własnej kotłowni
Umeblowanie	częściowo umeblowane

Polecam do wynajęcia segment dwupiętrowy o powierzchni 230 m<sup>2</sup>, na działce o powierzchni 300 m<sup>2</sup>. Dom składa się z 6 pokoi, w tym 3 sypialnie, 3 łazienki, 2 tarasy, garaż, miejsce parkingowe przed budynkiem. Kuchnia jest w pełni umeblowana, pozostała część domu jest pusta. Dom jest po renowacji (wymiana wyposażenia kuchni, wymiana wyposażenia łazienek, wymiana wszystkich kontaktów i przełączników oraz oświetlenia, renowacja drzwi i futryn, ściany salonu, hallu, kuchni w modnych odcieniach jasnej szarości). Segment znajduje się w osiedlu częściowo zamkniętym. Bezpośrednie wyjście na nadwiślańskie tereny zielone. Cicha i spokojna okolica. Dom wynajmowany był rodzinom obcokrajowców (Francja, Niemcy) przyjeżdżającym na 3-4 letnie kontrakty, dlatego preferowany okres wynajęcia to **minimum 2 lata!**

### Cena do negocjacji!

**Agent**

**Komórka**

**E-mail**

Marek Kunicki

**602 250 509**

marek@kunicki.pl